



Către

Domnul SIBECHI AURELIAN - GABRIEL

Comuna Țifești, satul Bătinești, județul Vrancea, cod poștal 627375

La adresa dumneavoastră referitoare la documentația tehnică „**Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren în intravilan în vederea construirii unei locuințe P+M**”, în comuna Țifești, tarlăua 116, parcela 3047, extras C.F. nr. 57561, județul Vrancea, beneficiari: Sibechi Aurelian – Gabriel și Cecănău Oana - Mihaela, vă comunicăm **avizul favorabil** în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 și precizările aprobate prin Ordinul comun al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, Ministerului Apărării Naționale, Serviciului Român de Informații și Ministerului Afacerilor Interne nr.3422/1995.

Prezentul aviz a fost eliberat în baza Certificatului de Urbanism nr. 117 din 28.04.2017 emis de Consiliul Județean Vrancea și este valabil numai însoțit de planșa *Situație propusă*, vizată de noi spre neschimbare.

Se vor respecta cu strictețe limitele amplasamentului și soluțiile tehnice de realizare prevăzute în documentație;

În cazul producerii unor perturbații sau prejudicii de orice natură la adresa sistemelor și instalațiilor aflate în administrarea M.A.I., avizul se consideră automat suspendat până când se vor lua măsurile necesare care să asigure încetarea și nerepetarea acestora.

Prezenta adresă nu se substituie celorlalte avize impuse, după caz, de legislația privind regimul zonei de frontieră; regimul armelor, munițiilor, substanțelor toxice periculoase; prevenirea și stingerea incendiilor sau alte prevederi legale în vigoare.

Nerespectarea documentației conduce la anularea avizului dat de unitatea noastră.

DIRECTOR GENERAL

Dr. ing. PELIGRAD ION



NESECRET

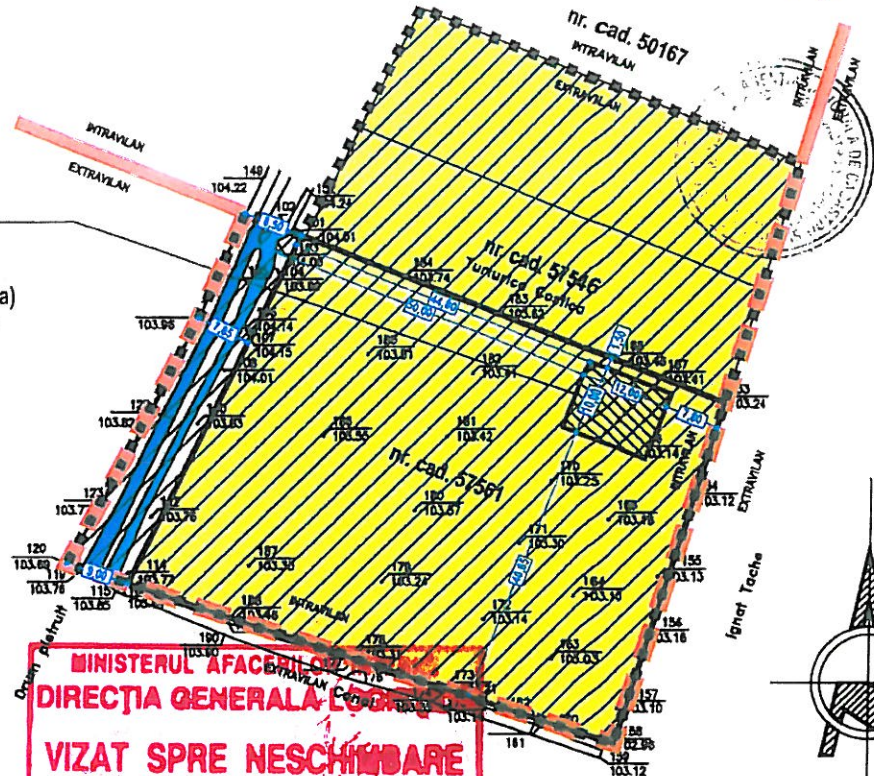
Telefon 021/264.86.12 Fax:021/312.44.21.

e-mail:patrimoniu.dgl@mai.gov.ro

RO-București, str. Eforie nr. 3 sector 5

CONSILIUL JUDEȚULUI VRANCEA
 Nr. 65 / 02-11-2016

LOCUINTA P+M
 Hmax = 7,00 m
 (inaltimea la coama)
 St = 5948,00 mp
 Ac = 120,00 mp
 Ad = 240,00 mp
 P.O.T. = 2,01 %
 C.U.T. = 0,04



**MINISTERUL AFACERILOR
 DIRECȚIA GENERALĂ LOCALITĂȚI**
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la avizul

LEGENDA

- LIMITE**
- Limita de studiu
 - Limita de proprietate a terenului pe a general necesitatea elaborării unui Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.)
 - Limita intravilan existent
 - Limita intravilan propus
- FUNCTIUNI și ELEMENTE DE PROPUNERE**
- Circulații carosabile – DC 127
 - Zona de garda DC 127 / teren neamenajat
 - Canal
 - Locuire și funcțiuni complementare locuinii
 - Suprafața de teren propusă a fi introdusă în intravilan
S = 10285 mp
 - Construcție propusă

6284/328 / 0307 2017
 [Signature]

O.C.P.I. Vrancea
 Prezentul document recepționat este valabil însoțit de P.V. nr. 68
 din 11 / 02 / 2016
RECEPȚIONAT
 Consilier: Andrei Cleopatra
 Semnătura: _____

proiectant general: ANARECOM REGIOSERV CONSULTANȚĂ ȘI MANAGEMENT		S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.- D Galați, Str. Română, nr. 1, Ap. 8 J1776/2014, CF 32689710 Tel: 0740.150.871 email: anarecom.regioserv@yahoo.ro		beneficiari: SIBECHE AURELIAN-GABRIEL și CECĂNĂU OANA-MIHAELA		proiect nr. : 01 / 2016
specificație :	nume :	semnătură :	scara :	titlu proiect :	fază :	
șef proiect :	drd. master urbanist Atanasia MANDRU (STOICĂ)	[Signature]	1 : 1000	LOCUINTA P+M Jud. Vrancea, Com. Țifești, Sat Bătinești T.116, P.3047	STUDIU DE OPORTUNITATE	
proiectant :			data reviz. planșei :	CONȘTIINȚĂȚIE PROPUSĂ		planșa nr. : U3
desenator :			MAI 2016			

ANARECOM REGIOSERV S.R.L.-D
 GALATI - ROMANIA
 J1776/2014